PROJET MONTRÉAL

PLATEFORME 2025

PAS DE SLOGAN.
QUE DES SOLUTIONS.

ÉQUIPE
LUC RABOUIN

PROJET MTL

TABLE DES MATIÈRES

1. LOGER TOUT LE MONDE 6

1.1 Se donner les moyens pour faire face à la crise 6

1.2 Protéger les locataires 7

1.3 Soutenir l'accès à la propriété 8

1.4 Sortir tout le monde de la rue d'ici 2030 9

2. MONTRÉAL AUX MONTRÉALAIS-ES 10

2.1 Les quartiers « 15 minutes » 10

2.2 S'amuser en ville de 0 à 99 ans 11

2.3 Des déplacements sécuritaires pour tous•tes 11

2.4 En route vers le tramway... un bus à la fois 13

2.5 Relancer le combat du transport collectif 14

2.6 Autopartage et électrification 14

2.7 La mobilité au-delà des infrastructures 15

3. MONTRÉAL, VILLE RÉSILIENTE 16

3.1 Renforcer le filet social 16

3.2 Préparer la ville 16

3.3 Protéger tout le monde 18

4. LA FIERTÉ A TOUJOURS UNE VILLE 19

4.1 Montréal, métropole francophone des amériques 19

4.2 Réconciliation avec les peuples autochtones 19

4.3 Protéger l'âme de Montréal 20

4.4 Faire rayonner Montréal 21

4.5 L'économie au service de Montréal 22

5. SIMPLIFIER LA VILLE 23

5.1 Action Chantier : une équipe dédiée pour les travaux 23

5.2 Simplifier la vie des commerçant·es 23

5.3 Des quartiers plus propres et plus paisibles 24

MOT DU CHEF

Chères Montréalaises, chers Montréalais,

C’est un honneur et une immense fierté de vous présenter notre plateforme : notre plan pour une métropole qui continue d'avancer avec ambition et sans laisser personne derrière.

La vision de Projet Montréal s’est toujours articulée autour d’une ville qui se développe pour ses habitant·es. Une ville qui place la qualité de vie des familles, des jeunes et des personnes aînées au cœur de ses décisions. Nous bâtissons une ville pour tout le monde, fondée sur des principes de justice sociale, de solidarité, de diversité et d’inclusion; une ville engagée dans la réconciliation avec les peuples autochtones et qui est exempte de racisme, de capacitisme et de toutes les formes de discrimination.

Avec cette plateforme, nous regardons vers l’avenir pour nous attaquer de front aux défis de notre époque. Nous voulons une ville abordable, accueillante et ambitieuse, pour celles et ceux qui la choisissent et qui veulent la rendre meilleure.

Parce que Montréal mérite plus que des slogans, nous proposons des solutions concrètes. Notre priorité : le logement. Alors que la marchandisation du logement nous a menés dans le mur, nous voulons bâtir le plan le plus ambitieux en Amérique du Nord pour le logement pour permettre à tous les Montréalais et toutes les Montréalaises de continuer de choisir où ils et elles veulent habiter, quand ils et elles le souhaitent, sans se ruiner.

Notre vision facilite le quotidien et prépare l’avenir avec des services accessibles à pied, un transport collectif efficace et abordable, des rues apaisées et une ville mieux préparée pour relever les défis de son temps, notamment ceux liés aux changements climatiques. Elle célèbre ce qui fait la force de Montréal : sa langue, sa culture, son patrimoine pluriel et son esprit de solidarité, moteurs de son développement.

Notre ambition se conjugue au futur et au collectif. Elle est incarnée par et pour des citoyen·ne·s ordinaires qui choisissent Montréal chaque jour et veulent le meilleur pour leurs voisins et voisines.



LUC RABOUIN

Chef de Projet Montréal et candidat à la mairie

1. LOGER TOUT LE MONDE

À l'instar de toutes les grandes villes d'Amérique du Nord, Montréal traverse sa plus grave crise du logement depuis la Seconde Guerre mondiale : loyers qui explosent, familles fragilisées, quartiers sous pression. Cette crise, ce n'est pas seulement un manque de logements, c'est aussi une perte de liberté pour des milliers de Montréalais·es : des jeunes qui ne peuvent plus choisir la métropole pour leurs études, des couples incapables de se séparer, des femmes coincées dans un contexte violent, des familles qui ne peuvent pas déménager quand une chambre de plus devient nécessaire, des travailleur·euses qui doivent s'installer de plus en plus loin et doivent payer de plus en plus cher.

C'est pourquoi Projet Montréal place l'habitation au cœur de ses engagements. Notre plan agit sur toute la chaîne : sortir tout le monde de la rue, faciliter la construction de logements abordables, protéger les locataires et faciliter l'accès à la propriété. L'objectif est clair : redonner du pouvoir aux Montréalaises et Montréalais qui choisissent notre ville et veulent continuer d'y vivre.

1.1 SE DONNER LES MOYENS POUR FAIRE FACE À LA CRISE

Pour répondre à la crise du logement, la Ville doit prendre les devants et mettre en place des solutions concrètes, rapides et durables qui peuvent démultiplier les efforts des partenaires sur le terrain. Sous l'impulsion de Projet Montréal, chaque espace de la ville devient une occasion de loger plus de citoyen·nes, de densifier intelligemment nos quartiers et de construire un Montréal inclusif, accessible et adaptable aux besoins de toutes et tous.

Règlement pour une métropole mixte (RMM) simplifié

Dans les 100 premiers jours, remplacer le RMM par un règlement plus clair et prévisible, qui permet de construire davantage de logements à l'abri de la spéculation tout en garantissant la transparence et la rapidité des processus. Tout projet de plus de 200 logements devra inclure au moins 20 % de logements hors marché et, dans les secteurs stratégiques, des cibles plus ambitieuses seront fixées selon le zonage incitatif. Les contributions financières ne seront permises que lorsqu'un partenariat avec un OBNL n'est pas possible et un tableau de bord public assurera le suivi en temps réel.

Dix zones «Prêtes à bâtir»

Accélérer le développement de projets immobiliers dans 10 zones stratégiques de la ville où les infrastructures sont déjà installées et où un guichet unique simplifie la vie des développeurs. Dans ces zones, la Ville mettra à la disposition des partenaires les délais d'émission de permis, qui seront réduits de moitié, permettant de lancer rapidement des projets résidentiels et d'assurer la densification dans les secteurs où la demande est forte.

Transformer les stationnements en logements

Mettre à profit des stationnements sous-utilisés pour créer des logements adaptés aux besoins des familles et des citoyen·nes. Cette mesure s'inscrit dans une logique de densification intelligente et durable, où chaque espace de la ville contribue à loger davantage de Montréalaises et Montréalais.

1 milliard $ pour le logement abordable à perpétuité

Mettre en place un fonds municipal de 100 M$ servant de garantie bancaire pour permettre aux organismes à but non lucratif de compléter leurs montages financiers. Ce dispositif, qui ne coûte pas un sou à la Ville, permettra de débloquer 1 milliard de dollars de projets d'acquisition de logements tout en maintenant ces logements abordables à perpétuité.

Fonds Bâtissons Montréal : création d'un fonds d'obligations municipales

Créer un fonds municipal d'obligations sociales, ouvert aux Montréalais·es, aux entreprises et aux fondations, pour soutenir directement la construction et l'acquisition de logements hors marché.

Plus de logements accessibles et adaptables

Modifier le règlement de construction afin de dépasser les exigences minimales d'accessibilité au Code de la construction du Québec et développer une stratégie montréalaise afin d'augmenter le nombre de logements accessibles et adaptables.

Toujours plus de logements étudiants

Afin de réduire la pression sur le parc locatif, notamment sur les plus grands logements prisés des familles, multiplier les projets de logements étudiants en concluant des ententes portefeuilles avec des organismes à but non lucratif.

Soutenir la conversion des bureaux du centre-ville

Offrir des mesures incitatives financières et réglementaires aux propriétaires qui transforment des locaux vacants du centre-ville en logements.

1.2 PROTÉGER LES LOCATAIRES

À Montréal, les familles et les locataires doivent pouvoir se loger dans la dignité, sans craindre les hausses de loyer abusives, la perte de leur logement ou des conditions insalubres. Projet Montréal s'engage à mettre en place un cadre qui protège mieux les locataires, encadre le marché locatif et responsabilise les propriétaires autant qu'une ville peut le faire, pour que chacun puisse vivre en sécurité et en paix dans son logement.

Limiter AirBnB à la saison estivale

Restreindre la location touristique courte durée à l'été, pour décourager les locations touristiques à longueur d'année et garantir que les logements restent disponibles pour les Montréalais et Montréalaises à l'année.

Taxer les logements vacants

Mettre en œuvre une taxation des logements inoccupés pour encourager leur mise sur le marché et augmenter l'offre locative disponible.

Aider les locataires évincé·es

Mettre en place un parcours d'accompagnement systématique pour chaque locataire qui reçoit un avis d'éviction du Tribunal administratif du logement, afin de les soutenir et de faciliter leur relogement.

Des logements salubres : serrer la vis aux propriétaires négligeant·es

Interventions « en lieu et place » systématisées
La Ville interviendra directement dans les logements insalubres dans un délai de maximum 6 mois, après avertissement et amende, lorsque les propriétaires ne prennent pas leurs responsabilités.

Hausse significative des amendes
Les amendes en cas de non-intervention à la suite d'un constat d'insalubrité seront augmentées de manière significative afin de créer un réel effet dissuasif.

Banque de founisseur·euses
Création d'une banque de fournisseur·euses qualifié·es pour réaliser rapidement les travaux, tant pour les arrondissements que pour les propriétaires.

Incitatif à l'inscription au registre des loyers pour les locataires

Offrir un incitatif à tous·tes les locataires qui fournissent les informations concernant leur loyer au Registre des loyers de Vivre en Ville, tout en maintenant la pression sur le gouvernement du Québec pour la création d'un registre national.

Banque d'aide au loyer (microcrédit)

Soutenir le programme de microcrédit de la Maison du père pour renforcer la dernière ligne avant de tomber dans la rue.

Soutenir les comités logement

Mettre en place un budget de 1.5 million de dollars pour soutenir les comités logement et les associations de locataires pour que ces derniers puissent accompagner les gens dans leur recherche de logement abordable, soutenir les locataires dans leurs démarches juridiques et continuer d'offrir de l'information concrète aux locataires sur leurs droits.

1.3 SOUTENIR L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ

Pour que Montréal reste une ville où familles, jeunes acheteur·euses et nouveaux·elles arrivant·es peuvent s'installer et bâtir leur vie, Projet Montréal veut faciliter l'accès à la propriété en réduisant les obstacles financiers et administratifs. Il s'agit de donner un vrai coup de pouce aux premiers acheteur·euses, tout en simplifiant les démarches pour construire ou agrandir leur maison pour suivre leurs besoins.

Un accès à la propriété simplifié

Élargir les balises du Programme d'appui à l'acquisition résidentielle pour soutenir plus de ménages montréalais dans l'acquisition d'une propriété, en incluant notamment les coopératives de propriétaires.

Réduction des délais d'obtention des permis de construction

Accélérer les processus de délivrance des permis pour permettre aux Montréalais·es d'adapter ou de rénover leur logement plus rapidement.

Donner un coup de pouce aux ménages à faible revenu et aux personnes aînées

Mettre en place un programme de report d'impôts fonciers pour les ménages propriétaires à faible revenu et les personnes aînées qui leur permettrait de reporter une partie de leur compte de taxes jusqu'au moment de la vente de leur propriété, afin de prémunir les ménages vulnérables des effets de l'augmentation importante de la valeur de leur propriété.

1.4 SORTIR TOUT LE MONDE DE LA RUE D'ICI 2030

Aucune personne ne devrait être contrainte de vivre dans la rue à Montréal. Pour y parvenir, malgré des moyens de la ville limités, il faut des actions concrètes et coordonnées : soutenir les organismes de première ligne, créer des solutions de logement immédiates et durables, et protéger les logements vulnérables du marché spéculatif.

Doubler le financement des organismes communautaires et le garantir sur 3 ans

Donner plus de moyens et de prévisibilité aux organismes communautaires qui travaillent chaque jour avec les personnes en situation d'itinérance, de précarité ou de vulnérabilité.

500 unités modulaires

Déployer 500 unités modulaires avec services d'accompagnement le plus rapidement possible pour offrir un toit immédiat et sécurisé à des personnes en situation d'itinérance, tout en répartissant équitablement les ressources sur l'ensemble du territoire.

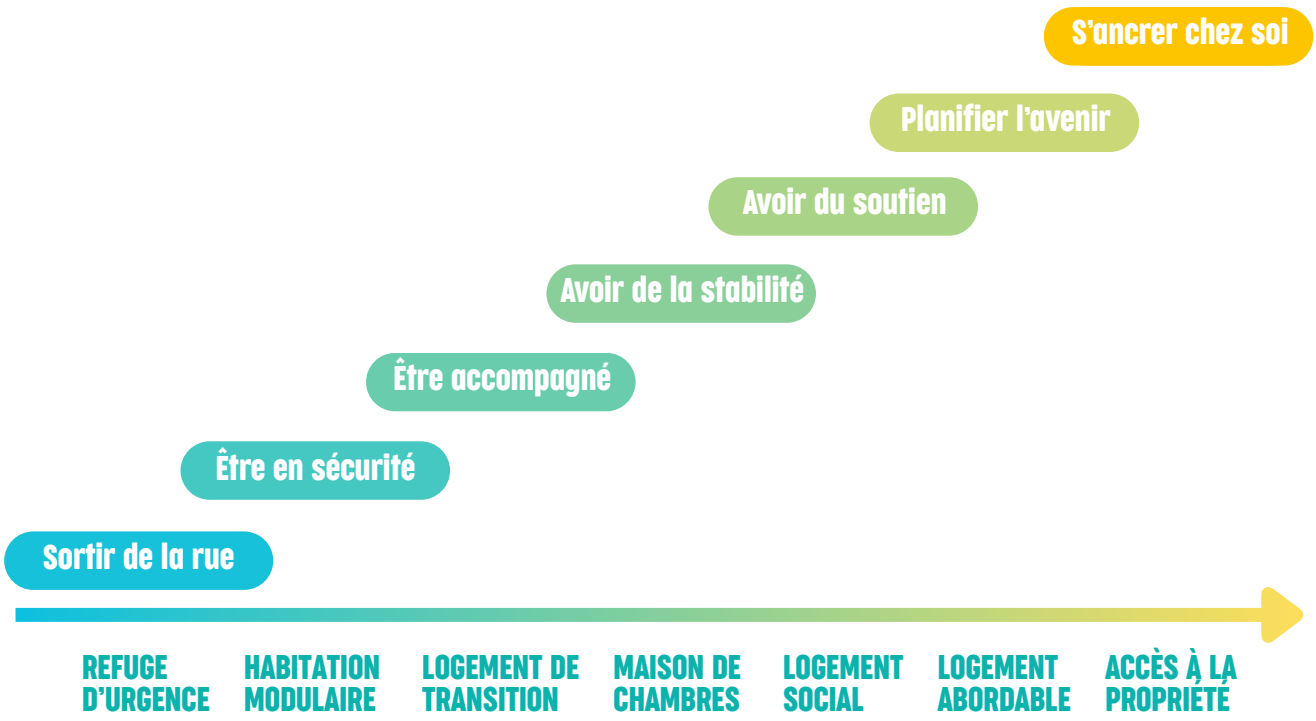
500 logements transitoires

Soutenir la création de 500 logements sociaux de transition avec services d'accompagnement, en acquérant ou construisant des bâtiments adaptés pour une solution durable aux personnes en situation de vulnérabilité.

Protéger toutes les maisons de chambre du marché spéculatif

Utiliser les outils à la disposition de la ville pour racheter les maisons de chambre et confier leur gestion à la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM).

DES SOLUTIONS POUR LOGER TOUT LE MONDE



2. MONTRÉAL AUX MONTRÉALAIS·ES

Montréal se vit à l'échelle de ses quartiers, où familles, voisin·es et aîné·es se rencontrent, se déplacent et profitent d'espaces publics repensés. L'originalité de notre ville tient à l'appropriation des parcs, des rues et des terrasses par ses habitant·es : un peu d'Europe transposé en Amérique. C'est ça, le cœur de Montréal : une ville solidaire, humaine, où la proximité guide nos choix.

Et c'est ça, l'effet Projet Montréal. C'est la ville du quart d'heure qu'on déploie partout sur l'île, le soutien à nos commerçant·es de proximité qui font battre le cœur des artères commerciales, une vision de la mobilité où le transport collectif est accessible et efficace, et où nos quartiers ont des rues sécuritaires où nos enfants, comme nos parents, peuvent se déplacer en toute sécurité.

De Pointe-aux-Trembles à Lachine, de L'Île-Bizard au Plateau, notre ambition est claire : faire de Montréal une ville pensée pour et par les Montréalaises et les Montréalais ; penser et bâtir la ville pour celles et ceux qui l'habitent.

2.1 LES QUARTIERS « 15 MINUTES »

Montréal se vit à l'échelle de ses quartiers en offrant une qualité de vie incomparable. Notre objectif est de compléter les services existants pour des quartiers où tout est à portée de marche ou de vélo : commerces, services, culture et espaces verts. Renforcer cette accessibilité partout sur l'île est un véritable enjeu d'équité territoriale pour que tous les Montréalais et toutes les Montréalaises aient accès à des services équivalents, peu importe leur arrondissement.

Marché public à 15 minutes

Investir dans nos grands marchés publics (Jean-Talon, Maisonneuve et Atwater) pour moderniser leurs installations et qu'ils puissent fonctionner au maximum de leur capacité, été comme hiver.

Déployer un réseau de petits kiosques maraîchers pour permettre à tous les Montréalais et à toutes les Montréalaises d'avoir accès à des produits frais et de saison à 15 minutes de chez eux.

BIXI à 15 minutes

Doubler le nombre de stations BIXI aux quatre coins de l'île en priorisant les secteurs moins bien desservis.

Toilettes à 15 minutes

Garantir un accès rapide et facile à des toilettes publiques propres et accessibles dans tous les quartiers, pour toutes et tous : familles, aîné·es, travailleur·euses, touristes et personnes en situation d'itinérance.

Culture à 15 minutes

Soutenir la culture de proximité — bibliothèques mobiles, *shows* de ruelles, ateliers créatifs et performances spontanées dans les espaces publics, etc. — en utilisant les revenus issus de la redevance des grands panneaux publicitaires.

Bonifier les cachets des artistes pour soutenir la création locale.

Espaces verts à 15 minutes

Veiller à ce que tous·tes les Montréalais·es puissent profiter d'un parc ou d'un espace vert à proximité de chez eux pour se détendre, faire du sport, se retrouver entre voisin·es et respirer un peu de nature en ville.

Points d'eau à 15 minutes

Développer l'accès au fleuve et multiplier les jeux d'eau et fontaines publiques pour que chacun·e puisse se rafraîchir et profiter de l'été, en toute proximité.

2.2 S'AMUSER EN VILLE DE 0 À 99 ANS

La ville doit offrir des occasions de loisirs pour tous·tes, enfants, adultes et aîné·es, sans que la distance ou la complexité des inscriptions soient des obstacles. Chaque quartier doit pouvoir profiter d'espaces et d'activités qui rapprochent les gens et favorisent le mouvement, le jeu et le plaisir.

Remodeler la pente de glisse du parc des Hirondelles

Permettre aux familles de pratiquer les sports de glisse en ville en rénovant la pente de ski du mont des Hirondelles à Ahuntsic-Cartierville pour qu'elle soit sécuritaire et accessible.

Simplifier les inscriptions aux cours de natation dans tous les quartiers

Faciliter l'accès aux cours de natation pour tous·tes les enfants et adultes, avec un processus clair et simplifié dans tous les quartiers de Montréal.

Multiplier les terrains de pickelball

Répondre à la popularité croissante de ce sport en créant de nouveaux terrains dans les parcs, accessibles à toutes et tous et intégrés aux espaces sportifs existants.

Développer les terrains multisports

Optimiser les terrains sportifs pour que toutes et tous puissent pratiquer leur sport favori avec plusieurs séries de lignes tracées sur une même surface pour des terrains polyvalents et mieux utilisés.

Multiplier les espaces de chilling pour les ados

Répondre aux besoins des adolescent·es de pouvoir profiter de la ville en aménageant des espaces avec et pour elles et eux dans les parcs de quartier, en portant une attention particulière aux besoins des adolescentes (sentiment de sécurité, espaces dédiés, lumière etc.).

2.3 DES DÉPLACEMENTS SÉCURITAIRES POUR TOUS·TES

La mobilité à Montréal ne se limite pas à circuler vite : elle doit être sûre, accessible et agréable pour toutes et tous. Que l'on marche, pédale, prenne le bus, le métro ou que l'on traverse simplement la rue, chacun·e doit pouvoir se déplacer sans crainte et profiter de l'espace public. Cette vision place la sécurité, l'efficacité et l'accessibilité au cœur de nos rues, tout en repensant nos axes de transport pour qu'ils desservent mieux les Montréalais·es, de tous horizons et de toutes conditions, au quotidien.

Sécurisation de l'avenue Du Parc

Revoir en profondeur l'aménagement de l'avenue du Parc pour la faire passer d'une autoroute urbaine trop dangereuse, à un corridor de mobilité durable de Parc-Extension au centre-ville.

Toutes les écoles primaires sécurisées d'ici 2030

Réaménager les abords des écoles pour que la sécurité prime sur la circulation, avec des trottoirs dégagés, des traverses sécurisées et des radars photo pour faire respecter les limites de vitesse.

Libérer nos quartiers du camionnage

Déployer un premier projet-pilote afin de limiter l'accès des camions sur les rues locales en créant des pôles logistiques pour des quartiers moins bruyants, plus sécuritaires et plus agréables à vivre.

Sécuriser les intersections via des feux sonores

Doubler le nombre de feux sonores afin de mieux protéger les usagers qui ont besoin dans un souci d'accessibilité universelle et en priorisant les abords des stations de métro.

Un réseau cyclable sécuritaire plus étendu et mieux connecté

Continuer la sécurisation du réseau cyclable en priorisant notamment :

- la mise à niveau des pistes vieillissantes (Berri, Rachel, Maisonneuve, Notre-Dame, De la Commune);
- l'ajout d'un axe du réseau express vélo (REV) sur les boulevards Lacordaire et René-Lévesque;
- le prolongement de la piste Des Carrières jusque dans Ville-Marie;
- la complétion du tour de l'île cyclable par le boulevard Gouin.

Des feux de circulation intelligents

Utiliser l'intelligence artificielle pour optimiser les feux de circulation et sécuriser les déplacements des plus vulnérables, ajuster la coordination des feux en cas d'entraves et libérer nos policier·ères pour qu'ils puissent se concentrer sur les véritables urgences plutôt que de gérer le trafic.

Faciliter le stationnement pour les personnes handicapées et les aîné·es partout en ville

Permettre à toutes les personnes détentrices d'une vignette SAAQ de pouvoir se stationner sans limites dans les zones de stationnement réservées aux résident·es (SRRR), soit toutes les zones de vignettes réservées aux citoyen·nes de la ville.

Systématiser l'implantation des stationnements réservés et de débarcadères à proximité des pôles de destination, comme les centres culturels, les centres sportifs, les artères commerciales, les stations de métro, les établissements de santé, etc., selon les meilleures pratiques en accessibilité.

UNE VILLE, UNE ÎLE : REDONNER L'ACCÈS AU FLEUVE AUX MONTRÉALAIS·ES

Avec ce clin d'œil au slogan qui faisait tant jaser au début des années 2000, «Une île, une ville», nous avons l'ambition que les Montréalais·es aspirent à retrouver leur insularité avec cette idée toute simple : une ville, une île. Les rives de notre métropole restent largement sous-utilisées. Nous aspirons à reconnecter les Montréalais·es à ce qui rend notre ville exceptionnelle, pour que le fleuve et la rivière des Prairies ne soient plus seulement des ponts à traverser, mais de véritables espaces naturels à explorer et à chérir au quotidien.

- Créer un espace de baignade en eau libre dans le bassin portuaire dans Bridge-Bonaventure
- Construire une tour d'observation du Fleuve au parc Champêtre dans Hochelaga
- Aménager une promenade riveraine entre les ponts Victoria et Samuel-De Champlain
- Réaliser la promenade Molson incluant une piscine publique avec vue sur le fleuve
- Aménager le parc de l'ancienne marina en parc riverain incluant un espace de baignade en eaux libres à Lachine
- Mettre en valeur du parc des Rapides à Lasalle
- Instaurer une navette-bus estivale entre la plage du Cap-Saint-Jacques et la station REM l'Anse-à-l'Orme pour en faciliter l'accès sans voiture
- Protéger et mettre en valeur les berges de l'île Bizard
- Aménager et ouvrir l'accès public à l'île Lapierre dans Rivière-des-Prairies
- Ajouter un quai avec vue vers la rivière des Prairies dans Ahuntsic-Cartierville
- Pérenniser le réseau des navettes fluviales et prolonger le calendrier

2.4 EN ROUTE VERS LE TRAMWAY... UN BUS À LA FOIS

Trois premières lignes

Soutenir la mise en chantier de trois lignes de tramways rapides et modernes pour mieux relier nos quartiers, offrir une meilleure expérience de service de transport, sur les axes suivants :

- Projet structurant de l'Est (PSE) reliant Pointe-aux-Trembles et Rivière-des-Prairies, en passant par Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, Saint-Léonard et Montréal-Nord;
- Projet structurant du Grand Sud-Ouest (branche ouest de la ligne rose) reliant Lachine et Lasalle au centre-ville;
- Boucle entre le Chemin de la Côte-des-Neiges, la rue Jean-Talon et l'avenue du Parc en passant par le centre-ville.

Réseau express bus

Offrir aux Montréalais·es des bus qui filent, séparés de la circulation automobile, avec des passages réguliers (même la nuit), et un haut niveau de service. Un réseau qui amène l'efficacité du métro, mais en surface, sur de nouveaux axes :

- Sherbrooke;
- Henri-Bourassa;
- Notre-Dame/René-Lévesque;
- St-Michel;
- Newman/Dollard;
- Côte-Sainte-Catherine;
- Saint-Joseph;
- Papineau/De Lorimier.



2.5 RELANCER LE COMBAT DU TRANSPORT COLLECTIF

Le transport collectif est la colonne vertébrale de Montréal et la seule solution pour limiter la congestion pour les trajets à l'intérieur de la ville et vers les autres régions. Les Montréalaises et Montréalais attendent depuis trop longtemps des projets structurants qui doivent changer leur quotidien. Même si la Ville n'a pas la pleine maîtrise de ces grands chantiers, nous avons un rôle déterminant à jouer : talonner les autres paliers de gouvernement, utiliser nos leviers politiques et faire en sorte que Montréal obtienne enfin les infrastructures qu'elle mérite.

Plus de métros, moins d'attente

Augmenter la fréquence des métros aux heures de pointe pour réduire les trajets entassés et les longues attentes en station. Moins de « classe sardine », plus de confort et de rapidité pour vos déplacements quotidiens.

Reprendre le leadership dans la planification de projets de transport structurants

Augmenter la pression sur Québec et Ottawa pour livrer des projets qui changeront la ville :

- Prolongement de la ligne bleue : terminer enfin un projet attendu depuis plus de 30 ans pour mieux desservir l'Est.
- Ligne rose dans le Grand Sud-Ouest : avancer la conception pour connecter un secteur en pleine croissance.
- Prolongement de la ligne orange : étendre la branche ouest vers Saint-Laurent et Ahuntsic-Cartierville.
- Connexion lignes verte-bleue dans l'Est : créer une correspondance stratégique qui simplifie les trajets.

Connecter le centre-ville au futur train à grande vitesse

Travailler avec le gouvernement fédéral pour intégrer Montréal – via le centre-ville – à la ligne de train à grande vitesse, de manière à préserver le tissu urbain, offrir des correspondances intermodales et soutenir la mobilité régionale et interrégionale.

Un métro accessible à tous·tes

Négocier les investissements nécessaires pour rendre toutes les stations de métro universellement accessibles afin que les Montréalais·es de tous âges et toutes capacités puissent se déplacer de manière autonome, sécuritaire et confortable dans l'ensemble du réseau.

2.6 AUTOPARTAGE ET ÉLECTRIFICATION

Pour réduire la dépendance à la voiture individuelle et encourager une mobilité plus propre et durable, Projet Montréal mise sur le développement de l'autopartage et sur l'électrification des véhicules.

Favoriser l'autopartage

Systématiser les vignettes universelles pour l'ensemble des véhicules de l'autopartage.

Ajouter des places de stationnement réservées aux véhicules en autopartage (grands parcs, Espaces pour la vie, etc.).

Déployer un réseau de recharge électrique dense

Déployer 11 000 points d'accès à la recharge électrique d'ici 2030, avec une priorité pour les stationnements hors rue (partenariats avec des privés, institutions et entreprises) afin de rendre la recharge facile, accessible et pratique pour toutes et tous, en accord avec la Stratégie d'électrification de la Ville de Montréal.

2.7 LA MOBILITÉ AU-DELÀ DES INFRASTRUCTURES

La mobilité, ce n'est pas que des pistes et des routes : c'est aussi rendre les modes actifs et partagés accessibles, simples et sécuritaires pour tous. Montréal doit soutenir et accompagner celles et ceux qui se déplacent à pied, à vélo ou en transport collectif, dès le plus jeune âge et tout au long de la vie.

Accompagner les Montréalais dans le changement

Mettre en place une boîte « mobilité » regroupant des produits et services (billets de transport collectif, rabais BIXI et autopartage, etc.) pour faciliter le passage à des modes de transport plus durables pour les gens vivant à proximité d'un chantier visant à changer l'usage d'une rue.

Pérenniser les budgets de Cyclistes avertis, Toutes à vélo et Ça marche pour renforcer l'éducation, la sensibilisation et la promotion de la mobilité active à Montréal.

Multiplier les parcs d'apprentissage pour les petits cyclistes

Offrir plus d'espaces d'initiation pour apprendre à pédaler en toute sécurité, afin que chaque enfant puisse découvrir le plaisir et l'autonomie du vélo dès le plus jeune âge.

Les bébés aussi roulent en BIXI!

Déployer les premiers sièges pour bébé sur le réseau BIXI, pour que les milliers de parents qui se rendent au travail à vélo puissent aussi se rendre à la garderie.

REDONNER UNE VOIX À VILLE-MARIE

Les habitant·es de Ville-Marie — l'arrondissement qui connait la plus forte croissance démographique de la ville — subissent un déficit de démocratie en étant représentés seulement par trois conseiller·ères de ville qu'ils élisent directement et deux conseiller·ères désigné·es par le maire ou la mairesse venant d'autres arrondissements pour siéger au conseil d'arrondissement de Ville-Marie. Il faut leur offrir une représentation directement choisie par elles et eux, et à la mesure de leur poids démographique.

Nous proposons de demander formellement au Gouvernement du Québec de modifier la Charte de la Ville de Montréal afin d'ajouter 3 conseiller·ères d'arrondissement élu·es par la population pour donner une voix supplémentaire aux citoyens et citoyennes de Ville-Marie.

3. MONTRÉAL, VILLE RÉSILIENTE

Pour faire face à la crise climatique, à la crise des vulnérabilités et au sentiment d'incertitude qui pèse sur le monde, Montréal doit être une ville refuge, une ville rempart, une ville qui ne laisse personne derrière. L'administration municipale doit refléter le sentiment de solidarité et d'empathie qui imprègne les Montréalaises et Montréalais. Protéger les plus vulnérables est au cœur de chaque décision municipale : agir sur le droit à la ville, renforcer le sentiment de sécurité et préparer nos milieux de vie aux crises qui s'annoncent.

À Projet Montréal, nous croyons que la réponse repose sur trois piliers : renforcer le filet social, préparer Montréal pour la suite et s'assurer que chacun et chacune puisse vivre en sécurité. Nos valeurs de justice sociale, environnementale et féministe demeurent au cœur de notre engagement, afin que Montréal reste une ville solidaire, protectrice et inclusive.

3.1 RENFORCER LE FILET SOCIAL

Nous devons utiliser les leviers municipaux qui permettent de prendre soin de toutes et tous, et particulièrement des familles et des citoyen·nes les plus vulnérables. Renforcer le filet social, c'est réduire les obstacles financiers et logistiques, soutenir le quotidien des familles et faire en sorte que personne ne soit laissé derrière.

Tarification sociale bus

Instaurer une tarification sociale qui permettra aux personnes à faible revenu (30 000 $ et moins) d'obtenir leur abonnement mensuel de transport au tarif étudiant de 62,75 $, offrant une économie annuelle de 500 $.

Prendre soin des parents et de leurs enfants

Offrir des camps de jour municipaux à 7$, en priorisant les familles à faible revenu, en simplifiant le système d'inscription et en multipliant le nombre de places disponibles en période estivale.

3.2 PRÉPARER LA VILLE

Montréal doit être prête à faire face aux crises climatiques et aux défis urbains de demain. Pluies intenses, inondations, canicules récurrentes sont autant d'enjeux auxquels la ville doit apporter une réponse proactive. Il s'agit dès maintenant de renforcer nos infrastructures et de former la relève, pour que Montréal reste une ville vivable, sûre et verte pour toutes et tous.

Investir dans nos tuyaux et voiries

Mettre en œuvre la Stratégie montréalaise de l'eau en pérennisant les investissements dédiés à l'entretien et la modernisation de nos égouts.

Protéger les milieux humides

Accélérer la restauration des milieux humides au cœur de nos grands parcs, à l'instar de ceux au sud du Technoparc.

Vers la ville éponge

Doubler les investissements annuels pour les infrastructures résilientes, passant de 15 M$ à 30 M$ par an, pour implanter deux fois plus d'aménagements éponges — des aménagements qui retiennent les eaux de pluie et préviennent les inondations.

RénoRésilience : soutenir les rénovations individuelles résilientes

Lancer un programme de 5 M$ par année pour aider les propriétaires à adapter leurs bâtiments aux risques d'inondation et aux extrêmes climatiques, via un accompagnement personnalisé pour identifier les rénovations les plus efficaces. La priorité sera donnée aux bâtiments vulnérables par localisation ou historique d'inondation.

La voie Camillien-Houde, plus verte et plus sécuritaire

Dans une perspective de santé publique, transformer la voie Camillien-Houde en un chemin de promenade verdi pour faire plus de place à la biodiversité tout en sécurisant les déplacements de tout le monde d'ici la fin du mandat. Assurer un lien en navette reliant le pied de la montagne au sommet par l'Est.

Casser du béton et planter plus d'arbres

Convertir les espaces imperméables qui empêchent l'eau de s'infiltrer en zones végétalisées et multiplier la plantation d'arbres pour améliorer la qualité de l'air, réduire les îlots de chaleur et embellir nos rues.

Des milieux naturels protégés aux quatre coins de la ville

Soutenir les arrondissements dans l'acquisition d'espaces verts et de milieux naturels à des fins de préservation.

Bouclier vert : protéger les espaces verts pour toujours (Assomption)

Appuyer la création d'une fiducie d'utilité sociale dans le district Maisonneuve-Longue-Pointe afin de protéger les espaces à perpétuité.



PLACE DES FLEURS-DE-MACADAM - LE PLATEAU-MONT-ROYAL
Exemple d'aménagement éponge sous Projet Montréal - Photo: Caroline Perron

3.3 PROTÉGER TOUT LE MONDE

La sécurité des Montréalais·es est une priorité absolue. Assurer la sécurité, c'est bâtir la confiance et la cohésion au cœur de nos quartiers. Chaque résident·e doit pouvoir circuler, vivre et travailler dans la ville en toute confiance. Nos engagements visent à renforcer la sécurité, prévenir la violence et soutenir ceux et celles qui risquent d'être les plus vulnérables.

Combattre les violences faites aux filles et aux femmes

Pérenniser l'équipe spécialisée en violence conjugale du SPVM et soutenir l'hébergement destiné aux femmes victimes de violence et à leurs enfants, afin d'assurer un soutien rapide et concret.

Illuminer Montréal

Éliminer les zones d'ombre dans les parcs, les espaces publics et les liens de transport actif pour renforcer le sentiment de sécurité et limiter au maximum les détours imposés par le manque de lumière sur les trajets empruntés par les femmes et les personnes marginalisées.

Doter les policiers et les policières de Montréal de caméras corporelles

Renforcer la transparence, la responsabilité et la confiance entre la population et le corps policier en instaurant des caméras corporelles.

Augmenter les équipes mixtes avec civil·es

Améliorer l'efficacité des interventions des équipes mixtes policier·ères-civil·es formées au travail social pour mieux répondre aux situations impliquant des personnes en situation de vulnérabilité.

Soutenir la réalisation de l'Espace LGBTQ+

Accompagner la création d'un espace inclusif pour les personnes LGBTQ+, lieu de sécurité, de visibilité et de soutien communautaire.

Montréal, employeuse exemplaire

Renforcer la Centrale d'accompagnement du personnel en matière de plaintes (CAPP), et recueillir, analyser puis rendre publiques des données sur la représentation et la progression professionnelle des personnes sous-représentées au sein de la fonction publique.

Réviser des règlements pouvant induire du profilage

Aller de l'avant avec la modification des règlements municipaux pouvant induire du profilage racial et social.

Nos pompier·ères en sécurité

Assurer que tous les pompier·ères aient accès à des équipements performants et sécuritaires, afin qu'ils puissent effectuer leur travail de protéger Montréal et ses habitant·es

4. LA FIERTÉ A TOUJOURS UNE VILLE

Montréal est une ville unique, créative et vibrante, reconnue partout dans le monde pour son énergie culturelle et la richesse de ses quartiers. Nous portons cette identité avec fierté et nous voulons la protéger, en mettant nos artistes et nos créateur·ices au cœur de la vie montréalaise. Préserver l'âme de Montréal, c'est soutenir la langue française, donner aux artistes les moyens de vivre et de créer dans nos quartiers, et valoriser nos festivals et nos lieux de diffusion, car ce sont elles et eux qui font rayonner la ville à l'international. Avec Projet Montréal, la culture n'est pas une option : elle est au cœur de ce que nous sommes et de ce que nous voulons transmettre aux générations futures.

4.1 MONTRÉAL, MÉTROPOLE FRANCOPHONE DES AMÉRIQUES

Pour Montréal et les Montréalais·es, être la métropole francophone des Amériques est un facteur de fierté, d'identité et d'attractivité. La Ville et les services qu'elle offre ont un rôle central pour soutenir notre spécificité culturelle et faire vibrer et rayonner notre culture francophone partout sur l'île.

Doubler les budgets dédiés à la francisation dans les lieux de diffusion culturelle

Faire des bibliothèques et des maisons de la culture des lieux phares d'apprentissage et de valorisation du français en doublant leurs budgets consacrés à la francisation, parce que la culture est le meilleur véhicule pour promouvoir la langue.

Mettre en valeur la langue française

Favoriser la valorisation et le rayonnement du français dans la métropole en mettant en œuvre l'ensemble des recommandations du comité de la langue française.

Renforcer la présence de la musique québécoise lors des événements municipaux

Multiplier les occasions pour la musique québécoise de rayonner en plaçant les artistes d'ici, avec une prévalence francophone, au cœur de la programmation des événements municipaux.

4.2 RÉCONCILIATION AVEC LES PEUPLES AUTOCHTONES

Notre métropole est située sur un territoire marqué par une histoire millénaire, et nous avons la responsabilité d'honorer cette présence en travaillant main dans la main avec les communautés autochtones.

Accroitre la visibilité historique autochtone

Continuer la politique de visibilité de l'histoire des peuples autochtones dans la toponymie de la ville.

Offrir des services culturellement adaptés

Soutenir les initiatives pour des services culturellement adaptés pour les personnes autochtones en situation d'itinérance.

Soutenir les initiatives de partage culturel

Soutenir des projets culturels autochtones et les initiatives de partage culturel avec les communautés autochtones du Grand Montréal.

4.3 PROTÉGER L'ÂME DE MONTRÉAL

Montréal est reconnue dans le monde entier pour sa créativité, et sa vitalité culturelle et gastronomique. Elle est vibrante et dynamique, de nuit comme de jour, été comme hiver. Pour préserver cet atout, nous devons soutenir les artistes, les artisan·nes, les salles de spectacle et les festivals qui font battre le cœur de nos quartiers, tout en consolidant les pôles culturels à fort potentiel social et économique.

Plan de rachat de salles indépendantes

Créer une fiducie d'utilité sociale dotée d'un million de dollars pour soutenir l'acquisition collective de salles indépendantes et assurer la pérennité des lieux qui font vivre la culture montréalaise.

Multiplier les ateliers d'artistes

Offrir des incitatifs financiers et réglementaires, comme la gratuité des permis, aux propriétaires qui transforment des locaux vacants en ateliers d'artistes (ex. le Belgo), pour renforcer l'écosystème créatif.

Travailler au renouvellement de l'entente sur les ateliers d'artistes avec le gouvernement du Québec et doubler l'enveloppe municipale.

Un soutien direct aux lieux de diffusion et de création artistique

Pérenniser l'abolition de la compensation de taxe foncière pour les OBNL en culture et donner au Service de la culture de la Ville les moyens de ses ambitions pour réaliser la Politique de développement culturel.

Loger les artistes

Développer des projets d'habitation comprenant des logements abordables réservés aux artistes et artisans de la métropole, en s'inspirant d'exemples prometteurs, comme le Faubourg à musique, la Maison des écrivains et Chez-nous des artistes.

Création d'un fonds pour les petits et les moyens festivals

Soutenir les festivals ayant subi les impacts de la pandémie via un fonds dédié pour préserver des événements essentiels à l'identité culturelle de Montréal

Plus d'argent pour les artistes

Porter le budget du Conseil des arts de Montréal à 30 M$ en 2030.

Transformer la publicité en culture

Utiliser les revenus d'une nouvelle taxe sur les grands panneaux publicitaires pour financer des initiatives culturelles de proximité dans les quartiers.

Vie nocturne

Accélérer la désignation des établissements et des pôles de vie nocturnes et adopter une règlementation sur le bruit cohérente avec la Politique de la vie nocturne.

Financer un OBNL qui travaillera à la médiation dédiée pour les établissements de la vie nocturne et limiter les interventions policières pour le bruit.

4.4 FAIRE RAYONNER MONTRÉAL

Le tourisme doit enrichir nos quartiers et nos communautés, sans transformer la ville en simple vitrine. Il s'agit de créer des expériences qui bénéficient autant aux Montréalais·es qu'aux visiteur·euses, en valorisant nos infrastructures, notre culture et nos espaces publics.

Vieux-Montréal : piétonniser le coeur touristique de la métropole

Faire la part belle aux piéton·nes dans le cœur historique de la métropole, à l'instar de nombreuses villes à travers le monde, et mettre en valeur son patrimoine et son ambiance à l'européenne qui attire les visiteurs du monde entier

Soutenir les restaurateur·ices de quartier pour faire rayonner la métropole

Simplifier le renouvellement des permis de terrasses et poursuivre les initiatives de rayonnement international, à l'instar de la démarche Michelin, afin de renforcer l'attractivité de Montréal sur la scène mondiale.

LE CENTRE-VILLE DE LA MÉTROPOLE DU QUÉBEC

Plein feu sur l'hiver

Doubler le budget de la Stratégie centre-ville, le faisant passer de 10 M$ à 20 M$ par année pour soutenir le développement de l'offre hivernale dans les différents quartiers du centre-ville, incluant le Montréal souterrain.

Créer une zone d'innovation de créativité numérique

En partenariat avec l'Université du Québec à Montréal, soutenir la création d'une zone d'innovation de créativité numérique au centre-ville.

Soutenir la mutualisation des stationnements

En collaboration avec l'Agence de mobilité durable et les partenaires du centre-ville, déployer une stratégie de mutualisation des stationnements privés ; mettre en place un premier projet-pilote dans le secteur du Partenariat du quartier des spectacles.

Augmenter les budgets dédiés à la propreté, à la sécurité et à l'habillage de chantier

Doubler les budgets des brigades propreté au centre-ville, passant ainsi de 2 M$ à 4 M$, augmenter la présence des équipes mixtes sur le terrain et systématiser l'installation d'habillages de chantier signatures avec de l'information claire.

Piétonniser Sainte-Catherine Est à l'année

Transformer Sainte-Catherine Est en zone piétonne permanente pour dynamiser le commerce de proximité, favoriser les rassemblements citoyens et rendre la rue plus agréable et sécuritaire pour toutes et tous.

Soutenir l'agrandissement du Palais des congrès de Montréal

Soutenir fermement l'agrandissement du Palais des congrès pour attirer davantage d'événements, stimuler l'économie locale et offrir aux Montréalais·es des infrastructures modernes au service de la ville afin qu'il demeure le premier lieu d'événements d'affaires en Amérique du Nord.

Soutenir les grands festivals

Pérenniser le budget des grands festivals qui font vibrer et rayonner la métropole.

4.5 L'ÉCONOMIE AU SERVICE DE MONTRÉAL

La Ville joue un rôle stratégique pour orienter le développement économique vers un modèle inclusif, durable et créateur de valeur pour les Montréalais·es. Cela implique de soutenir l'essor de l'économie sociale et circulaire, mais aussi de consolider Montréal comme un véritable pôle d'innovation reconnu. Cette transformation peut tirer parti du potentiel inexploité de quartiers clés comme l'Est et le centre-ville — les mettre en valeur et, avec eux, faire dynamiser toute la ville.

Prendre soin de la relève

En partenariat avec PME Montréal, soutenir la création d'un programme de repreneuriat axé sur le mentorat des jeunes et faciliter la reprise des petites et moyennes entreprises d'ici.

Faire de la Ville de Montréal une employeuse exemplaire en visant à ce que le tiers des nouvelles embauches soit des jeunes de moins de 35 ans.

Stimuler la recherche et le développement

Dans un contexte de grande tension économique à l'échelle internationale, soutenir et accélérer le développement des secteurs de pointe de la métropole, comme l'industrie culturelle et créative, l'aérospatiale, les sciences de la vie et technologies de la santé, l'intelligence artificielle responsable et la finance durable.

Miser sur l'économie sociale et circulaire

Adopter la première Politique d'économie sociale montréalaise et créer un programme de requalification des bâtiments patrimoniaux religieux par et pour l'économie sociale.

L'EST DE TOUS LES POSSIBLES

- Mettre en place un Fonds de revitalisation de l'Est pour soutenir les projets locaux à hauteur de 5 millions de dollars.
- Sous le leadership du maire de Montréal, mettre en place un Bureau de l'Est pour rassembler les talents et les efforts autour d'une même table.
- Miser sur la culture pour développer l'Est montréalais en soutenant la création de pôles de création et de diffusion culturelle.
- En collaboration avec les universités montréalaises, soutenir la création d'un nouveau pôle universitaire dans l'Est et faire de l'Est montréalais un laboratoire vivant en matière de requalification industrielle et de transition écologique avec un focus sur l'économie circulaire, les technologies propres, l'énergie verte, l'industrie bioalimentaire, l'agriculture urbaine, la logistique intelligente, etc.
- Soutenir le déploiement de liens de transport structurant pour connecter l'Est de Montréal au reste de la ville, et vice versa.
- Réaliser la construction du collecteur de l'Est pour attirer des entreprises à valeur ajoutée pour l'économie montréalaise.
- Réaliser le corridor vert de l'Est reliant le fleuve à la rivière des Prairies.

5. SIMPLIFIER LA VILLE

À Montréal, on aime notre ville. À Projet Montréal, ce qu'on veut c'est que les Montréalais·es apprécient aussi leur administration municipale en la rendant plus facile à naviguer et efficace. Pour une Ville et des citoyen·nes qui avancent ensemble, on veut développer une culture du service qui réduit les irritants du quotidien et prendre soin de ce qu'on a déjà. Notre ambition est simple : rendre la ville plus agréable, plus simple et plus proche de vos besoins. Parce que simplifier la ville, c'est vous simplifier la vie.

5.1 ACTION CHANTIER : UNE ÉQUIPE DÉDIÉE POUR LES TRAVAUX

Un·e boss sur le terrain : une personne imputable, dédiée pour superviser chaque chantier et s'assurer que tout se passe bien. Une coordination centralisée : une seule équipe qui organise l'ensemble des chantiers de la ville pour éviter les doublons et limiter les perturbations.

Éliminer les cônes orange

Pour diminuer la pollution visuelle et les obstacles inutiles, les gros cônes, conçus pour les autoroutes, seront remplacés par une signalisation plus discrète, qui assurent la même fonction sans encombrer le paysage.

Demander à Québec plus de pouvoirs pour régir les chantiers dans la ville pour une signalisation routière qui reflète mieux le caractère urbain de la métropole.

Plus d'aide pour les commerçant·es impactés par les travaux

Réduire le nombre de mois de chantiers de 6 mois à 2 mois pour avoir droit à une aide financière.

Limiter les détours pour le transport actif

Garantir des détours directs et sécurisés pour les piéton·nes et cyclistes autour des chantiers: les plus courts possibles, sécuritaires et accessibles universellement.

5.2 SIMPLIFIER LA VIE DES COMMERÇANT·ES

Les commerçant·es de Montréal sont ceux qui contribuent au caractère spécifique de nos quartiers. Montréal est reconnue pour avoir un tissu urbain coloré de ses commerces de proximité, nous voulons les épauler. La ville peut les aider en facilitant leurs démarches, en les aidant à être plus accessibles et leur donnant un coup de pouce lors de chantiers.

Création du Bureau accès Montréal Affaires

Offrir un point de contact unique pour les entrepreneur·euses montréalais·es dans chaque arrondissement, pour faciliter leurs démarches avec la ville (ex. pour les permis, les travaux et autres services).

Soutenir l'accessibilité universelle des commerces

Mettre en place un programme d'accompagnement des commerces pour les aider à se rendre accessibles à tous·tes les montréalais·es.

Donner un coup de pouce aux commerçant·es de quartier

Geler les taxes municipales pour les petits immeubles commerciaux d'une valeur de 1 million de dollars et moins, pendant 4 ans.

Pérenniser le financement des sociétés de développement commercial, des petites rues commerciales et pour les rues piétonnes estivales et multiplier les acquisitions collectives de locaux commerciaux afin d'en préserver l'abordabilité.

5.3 DES QUARTIERS PLUS PROPRES ET PLUS PAISIBLES

Réduire les nuisances, améliorer la propreté et responsabiliser chacun·e face aux déchets, c'est permettre aux Montréalaises et Montréalais de profiter pleinement de leur ville, en sécurité et dans le confort. Ces actions concrètes renforcent le bien-être collectif tout en faisant de nos rues des espaces agréables à vivre, chaque jour de l'année.

Réduire le bruit causé par le déneigement

Mettre fin dès le premier hiver à l'utilisation des alarmes sonores de déneigement, particulièrement après 20h, en adoptant le même fonctionnement que les arrondissements qui les ont déjà retirées.

Mieux ramasser et sanctionner les dépôts sauvages

Lancer une escouade dédiée aux dépôts sauvages, qui puisse compter des effectifs accrus pour l'inspection et des amendes plus salées pour les contrevenant·es.

Propreté 24/7 dans les secteurs achalandés

Déployer des brigades propreté qui travaillent 24 heures/24, 7 jours/7, à longueur d'année, dans un plus grand nombre plus de secteurs achalandés pour en assurer le nettoyage.

Plus de sensibilisation et d'accompagnement

Intensifier les actions de sensibilisation et d'accompagnement auprès de la population pour l'informer des meilleures pratiques de gestion du compost et des déchets.



PARC DICKIE-MOORE - VILLERAY-ST-MICHEL-PARC-EXTENSION
Exemple de parc de quartier sous Projet Montréal - Photo: Caroline Perron

